

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI č. I

Uchádzača 1. v poradí v zmysle § 55 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov: **Mesto Trenčianske Teplice**
Adresa: Gen. M. R. Štefánika 613/4, 91451 Trenčianske Teplice
V zastúpení: Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková, primátorka mesta
IČO: 00312088
DIČ: 2021080050
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK2702000000000021422202
Krajina: Slovenská republika
Internetová adresa organizácie: <https://www.teplice.sk/>

Kontaktné miesto: **Scholaris s.r.o., Kalvária 3, Nitra 949 01**
Kontaktná osoba: Mgr. Lucia Švecová
Telefón: +421 904 993 839
E-mail: scholarisvo@skolam.sk

Predmet zákazky: **Zníženie energetickej náročnosti budovy technických služieb v Trenčianskych Tepliciach**
Číslo obstarávania: 57952 - WYP
Výzva zverejnená: vo VVO č. 280/2021 - 06.12.2021
Postup VO: Podlimitná zákazka podľa § 112 a nasl. zákona o VO (superreverzný postup - § 112 ods. 6 druhá veta zákona o VO)
Lehota na predkladanie ponúk: 04.01.2022 09:00:00
Otváranie ponúk: 04.01.2022 09:30:00

1) Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Por. č.	Obchodné meno uchádzača Sídlo/miesto podnikania uchádzača	Dátum a čas doručenia ponuky	Predloženie ponuky	Návrh na plnenie kritérií Kritérium: najnižšia cena v EUR s DPH/celkom Predbežné poradie
1.	THERMAL+s.r.o. Februárová 154 Partizánske 958 01 (IČO: 47572949, SK)	03.01.2022 22:31:31	elektronicky cez systém Josephine	509 689,21 1. v poradí
2.	e-Dome a. s. Plynárenská 7/C Bratislava 821 09 (IČO: 47256265, SK)	03.01.2022 19:19:40	elektronicky cez systém Josephine	573 478,20 2. v poradí

2) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača 1. v poradí:

P.č.	Podmienky účasti	THERMAL+s.r.o. Pred výzvou § 55	THERMAL+s.r.o. Po výzve § 55
Osobné postavenie			
1.	Výpisy z registra trestov	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116

2.	Potvrdenie súdu - konkurz	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
3.	Potvrdenie súdu - likvidácia	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
4.	Potvrdenie súdu - reštrukturalizácia	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
5.	Potvrdenie sociálnej poisťovne	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
6.	Potvrdenie zdravotných poisťovní	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
7.	Potvrdenie Daňového úradu	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
8.	Potvrdenie Colného úradu	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
9.	Doklad o oprávnení dodávať tovar	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
10.	Čestné vyhlásenie podľa písm. f)	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti Zápis v ZHS pod č. 2020/5-PO-F3116
Ekonomické postavenie			
11.	A. Prehlásenie likvidity: <ul style="list-style-type: none"> likvidity 1. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,2; likvidity 2. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,7; likvidity 3. stupňa – hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 1,5; za aritmetický priemer z posledných troch ukončených hospodárskych rokov, predchádzajúcich vyhláseniu zákazky	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	Čestné vyhlásenie s uvedením výsledných priemerných hodnôt = kapacita uchádzača <div style="background-color: black; height: 1.2em; width: 100%;"></div> <p>- zmluva o spolupráci, v ktorej bola prehlásená aj neexistencia dôvodov na vylúčenie a splnenie podmienok účasti osobného postavenia (v zmluve formálne chyby – odkazy na zlé §, VO nebude dotazovať)</p> <p>Likvidita 1. stupňa = priemer = 0,273 Likvidita 2. stupňa = priemer = 1,613 Likvidita 3. stupňa = priemer = 1,633</p> <p>Overené aj na finstat.sk</p> <p>Hodnota za roky: 2018 2019 2020 Likvidita 1. stupňa = 0,28 0,27 0,27 => priemer = 0,27 Likvidita 2. stupňa = 1,54 1,63 1,67 => priemer = 1,61 Likvidita 3. stupňa = 1,56 1,65 1,69 => priemer = 1,63</p>

	<p>B. Prehlásenie spodnej hodnoty ekonomického ukazovateľa INDEX-u N05</p> <p>Spodná hodnota musí byť rovná alebo vyššia ako 0,9 za aritmetický priemer z posledných troch ukončených hospodárskych rokov, predchádzajúcich vyhláseniu zákazky</p>	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	<p>Čestné vyhlásenie s uvedením výsledných priemerných hodnôt = kapacita uchádzača</p> <p>- zmluva o spolupráci, v ktorej bola prehlásená aj neexistencia dôvodov na vylúčenie a splnenie podmienok účasti osobného postavenia (v zmluve formálne chyby – odkazy na zlé §, VO nebude dotazovať)</p> <p>Index N-05 = priemer = 0,907</p> <p>Overené aj na finstat.sk</p> <p>Hodnota za roky: 2018 2019 2020 Index N-05: 0,93 0,91 0,88 => priemer = 0,91</p>
12.	<p>C. V prípade uchádzačov – fyzických osôb alebo uchádzačov, ktorí majú sídlo mimo územia Slovenskej republiky uchádzač zároveň predloží originál alebo overenú kópiu súvahy alebo výkazu o majetku a záväzkoch</p>	Neuplatňuje sa.	Neuplatňuje sa.
Technická spôsobilosť			
13.	<p>§ 34 ods. 1 písm. b) Zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (pozemná stavba) a potvrdenia o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác: uchádzač preukáže uskutočnenie stavebných prác v min. objeme 500.000,00 Eur bez DPH súhrnne za všetky požadované roky a všetky zákazky uvedené v zozname, predloženom uchádzačom, uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.</p>	<p>Zoznam s referenciami v hodnote vyše 3,7 mil. € vrátane DPH, k zoznamu sú doložené referenčné listy o uspokojivom vykonaní stavebných prác.</p> <p>V evidencii referencií ÚVO: https://www.uvo.gov.sk/evidencia-referencii/detail/43035?page=1&limit=20&sort=nazov&sort-dir=ASC&ext=0&ico=&nazov=Thermal%2B+s.r.o.&obec= = v hodnote vyše 291 tis. € bez DPH (Nitriansky samosprávny kraj).</p> <p>Uchádzač doloženými dokladmi ďalej presahuje požadované skúsenosti.</p>	<p>v ponuke:</p> <p>Zoznam s referenciami v hodnote vyše 3,7 mil. € vrátane DPH, k zoznamu sú doložené referenčné listy o uspokojivom vykonaní stavebných prác.</p> <p>V evidencii referencií ÚVO: https://www.uvo.gov.sk/evidencia-referencii/detail/43035?page=1&limit=20&sort=nazov&sort-dir=ASC&ext=0&ico=&nazov=Thermal%2B+s.r.o.&obec= = v hodnote vyše 291 tis. € bez DPH (Nitriansky samosprávny kraj).</p> <p>Uchádzač doloženými dokladmi ďalej presahuje požadované skúsenosti.</p>

<p>14.</p>	<p>§ 34 ods. 1 písm. d) v nadväznosti na § 35 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <ul style="list-style-type: none"> - certifikát Systému manažérstva kvality ISO 9001 v oblasti predmetu zákazky - Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb - Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov - Licencia na zhotovenie na zhotovovanie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech; 	<ul style="list-style-type: none"> - certifikát uchádzača Systému manažérstva podľa noriem STN EN ISO 9001:2016, STN EN ISO 14001:2016, STN ISO 45001:2019 v odbore Uskutočňovanie stavieb a ich zmien – č. certifikátu [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný orgán (platný do 28.04..2024) - licencia uchádzača Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby - č. licencie [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný orgán (platný do 28.09.2022) - inšpekčný certifikát uchádzača Inšpekčný certifikát na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby – certifikát č. [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný orgán - 29.09.2021 - licencia uchádzača Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) - č. licencie [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný (platný do 22.05.2022) - inšpekčný certifikát uchádzača Inšpekčný certifikát na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) – certifikát č. [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný – 23.05.2021 - licencia uchádzača Licencia na zhotovenie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech - č. licencie [REDACTED] vydal eucert s.r.o., Bratislava (platný do 21.12.2022) - inšpekčný certifikát uchádzača Inšpekčný certifikát na zhotovenie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech – certifikát č. licencie [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný – 22.12.2021 	<p>V ponuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> - certifikát uchádzača Systému manažérstva podľa noriem STN EN ISO 9001:2016, STN EN ISO 14001:2016, STN ISO 45001:2019 v odbore Uskutočňovanie stavieb a ich zmien – č. certifikátu [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný orgán (platný do 28.04..2024) - licencia uchádzača Licencia na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby - č. licencie [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný orgán (platný do 28.09.2022) - inšpekčný certifikát uchádzača Inšpekčný certifikát na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby – certifikát č. [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný orgán - 29.09.2021 - licencia uchádzača Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) - č. licencie [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný (platný do 22.05.2022) - inšpekčný certifikát uchádzača Inšpekčný certifikát na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS) – certifikát č. [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný – 23.05.2021 - licencia uchádzača Licencia na zhotovenie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech - č. licencie [REDACTED] vydal eucert s.r.o., Bratislava (platný do 21.12.2022) - inšpekčný certifikát uchádzača Inšpekčný certifikát na zhotovenie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech – certifikát č. licencie [REDACTED] vydal eucert certifikačný a inšpekčný – 22.12.2021
------------	--	--	---

15.	<p>§ 34 ods. 1 písm. g) Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <p>A. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi stavbyvedúceho: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho, ktorý musí spĺňať a preukázať:</p> <p>a) minimálne 5 rokov odbornej praxe v pozícii stavbyvedúceho na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby) - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého bude požadovaná prax jasne identifikovateľná;</p> <p>b) praktické skúsenosti v oblasti riadenia stavieb ako stavbyvedúci na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb 500.000,00 Eur bez DPH - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.);</p> <p>c) doklad o odbornej spôsobilosti: Osvedčenie SKSI v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch znení neskorších predpisov s odborným zameraním k predmetu zákazky – pozemné stavby, podkategória: 10 pozemné stavby alebo ekvivalent dokladu.</p> <p>B. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi kúrenára: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v uvedenej pozícii, ktorý musí preukázať:</p> <p>a) praktické skúsenosti v oblasti kúrenárstva na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb 80.000,00 Eur bez DPH -</p>	<p>A. stavbyvedúci pre pozemné stavby – [REDACTED] = zamestnanec uchádzača (doložené ČV)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Osvedčenie SKSI č. [REDACTED] z 12.06.2015 so zameraním na pozemné stavby - Životopis: <ul style="list-style-type: none"> - prax ako vedúci stavby: od roku 2013 podľa pracovných skúseností ako vedúci stavby uchádzača, predtým ako asistent stavbyvedúceho od roku 2001; - neuvádza hodnotu prak. skúseností (vyžadované podľa b)) – však, VO túto informáciu overil v doložených referenčných listoch, v ktorých sa uvádza ako stavbyvedúci na stavbách v hodnote vyše 3 mil. eur (ďaleko presahuje požadovanú hodnotu) <p>Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti</p>	<p>V ponuke:</p> <p>A. stavbyvedúci pre pozemné stavby – [REDACTED] = zamestnanec uchádzača (doložené ČV)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Osvedčenie SKSI č. [REDACTED] z 12.06.2015 so zameraním na pozemné stavby - Životopis: <ul style="list-style-type: none"> - prax ako vedúci stavby: od roku 2013 podľa pracovných skúseností ako vedúci stavby uchádzača, predtým ako asistent stavbyvedúceho od roku 2001; - neuvádza hodnotu prak. skúseností (vyžadované podľa b)) – však, VO túto informáciu overil v doložených referenčných listoch, v ktorých sa uvádza ako stavbyvedúci na stavbách v hodnote vyše 3 mil. eur (ďaleko presahuje požadovanú hodnotu) – opätovne predložil životopis, obsahovo totožný, avšak aj s prílohou zoznam stavieb uskutočnených pod vedením stavbyvedúci [REDACTED] v hodnote vyše 3,7 mil. € <p>B. Kúrenár – [REDACTED] = zamestnanec uchádzača (doložil dohodu o pracovnej činnosti na pozíciu kúrenár);</p> <ul style="list-style-type: none"> - životopis: praktické skúsenosti spolu v oblasti kúrenárstva v hodnote vyše 80 tis. € bez DPH; - v životopise nie je uvedené, že je zamestnancom uchádzača – avšak bola doručená dohoda o pracovnej činnosti, z ktorej to vyplýva (VO nebude dotazovať – zjavne ide o administratívnu chybu) - osvedčenie o živ. oprávnení – [REDACTED] v odbore Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo <p>C. Revízny technik – [REDACTED] = zamestnanec uchádzača (doložil dohodu o pracovnej činnosti na pozíciu revízny technik VTZ EZ);</p> <ul style="list-style-type: none"> - životopis: praktické skúsenosti spolu v oblasti elektroinštalácií v hodnote vyše 100 tis. € bez DPH; - v životopise uvádza, že je zamestnancom uchádzača; - osvedčenie č. [REDACTED] <p>D. Technik BOZP – [REDACTED]</p>
-----	---	---	---

	<p>uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.);</p> <p>b) doklad o odbornej spôsobilosti preukaz kúrenára - výučný list alebo iný doklad o riadnom ukončení príslušného učebného odboru alebo príslušného študijného odboru alebo ekvivalent dokladu podľa § 21 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov alebo dokladmi v súlade s ustanovením § 22 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov</p>		<ul style="list-style-type: none"> - Osvedčenie č. ABT- [REDACTED] - v životopise nie je uvedené, že je zamestnancom uchádzača – avšak bola doručená dohoda o pracovnej činnosti, z ktorej to vyplýva (VO nebude dotazovať – zjavne ide o administratívnu chybu) - z predloženého životopisu je zrejmé, že splnenie min. 5 prak skúseností – vykonávanie činnosti koordinátora BOZP.
--	--	--	---

	<p>C. Údaje o vzdelaní a odbornej revízneho technika VTZ EZ podľa § 24 vyhlášky č. 508/2009 Z. z.: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii revízneho technika, ktorý musí spĺňať a preukázať:</p> <p>a) praktické skúsenosti v pozícii revízneho technika VTZ EZ na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemné stavby), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb 100.000,00 Eur bez DPH - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.);</p> <p>b) doklad o odbornej spôsobilosti: Osvedčenie o odbornej spôsobilosti revízneho technika vyhradených technických zariadení elektrických (E2 – technické zariadenie s napätím do 1 000 V vrátane bleskozvodu) pri činnosti vykonávanej na technickom zariadení elektrickom v objekte triedy B vrátane bleskozvodu v zmysle § 24 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. alebo ekvivalentný doklad.</p> <p>D. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi Technik BOZP: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v uvedenej pozícii, ktorý musí preukázať:</p> <p>a) minimálne 5 praktických skúseností v pozícii autorizovaný technik BOZP na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu, z ktorého budú požadované skúsenosti jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.);</p> <p>b) doklad o odbornej spôsobilosti: Osvedčenie s odborným zameraním autorizovaný bezpečnostný technik (ABT) v súlade so</p>	<p>Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti</p>	
--	---	---	--

	zákonom NR SR č. 125/2006 Z.z. o BOZP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad zabezpečujúci výkon jednotlivých činností bezpečnostnotechnických služieb.		
16.	§ 34 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 36 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť: - registrácia v schéme EMAS alebo ekvivalentný doklad;	Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti	Osvedčenie o zavedení a aplikovaní systému manažérstva environmentu (SME) a plnení požiadaviek v rámci schémy EMAS kapacity uchádzača [REDACTED] vydal TAYLLORCOX s.r.o. (platný do 30.03.2024) Kapacita od spoločnosti – [REDACTED] - zmluva o spolupráci, v ktorej bola prehlásená neexistencia dôvodov na vylúčenie a splnenie podmienok účasti osobného postavenia uvedením čísla zápisu v ZHS
Celkové vyhodnotenie podmienok účasti		Výzva § 55	SPLNIL

3) Zoznam/návrh vylúčených uchádzačov, ktorí nesplnili podmienky účasti a dôvod vylúčenia:
Nebol vylúčený žiaden uchádzač.

4) Zoznam uchádzačov, ktorí boli požiadaní o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov:

-

5) Poznámky:

- a) Verejný obstarávateľ pristúpil aj ku skúmaniu konfliktu záujmov podľa § 23 zákona o VO, avšak nezistil existenciu žiadnych dôvodov, pre ktoré by niektorý z uchádzačov mal byť vylúčený podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o VO.

Spracoval: Mgr. Lucia Švecová
Dátum spracovania: 20.01.2022